

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель правления – Начальник  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области



О.Н.Касьянова

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

27.04.2026

№ 11/2

**город Томск**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

О.Н.Касьянова	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе Департамента тарифного регулирования Томской области
С.К.Плотников	Председатель комитета регулирования непроизводственной сферы, информационно-аналитической работы и финансового обеспечения Департамента тарифного регулирования Томской области
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования естественных монополий Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.А.Воронина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Департамента тарифного регулирования Томской области
О.И.Критинина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами Департамента тарифного регулирования Томской области

Кворум Правления имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п.2):**

<b>№ п/п</b>	<b>Вопрос</b>
2.	О пересмотре цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую потребителям Усть-Бакчарского, Коломинского, Подгорнского сельских поселений Чаинского района, организацией Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг» (ИНН 7000026805) на 2026 год и внесении изменений в приказ от 19.12.2025 № 1-613/9(574) «О тарифах теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг» (ИНН 7000026805)»

**Ответственный за подготовку материалов:** Е.А. Воронина (тел. 713-185)

## СЛУШАЛИ:

**По вопросу п.1 повестки** о пересмотре цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую потребителям Усть-Бакчарского, Коломинского, Подгорнского сельских поселений Чаинского района, организацией Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг» (ИНН 7000026805) на 2026 год и внесении изменений в приказ от 19.12.2025 № 1-613/9(574) «О тарифах теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг» (ИНН 7000026805)»

Воронина Е.А.

13.04.2026 в адрес Департамента поступило письмо от ООО «Терм-Инженеринг», в котором организация уведомляет о том, что на организацию возложена обязанность по уплате НДС в размере 5%.

Согласно абзацу 7 пункта 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, освобождение регулируемой организации от уплаты налога на добавленную стоимость или возложение на нее обязанности по уплате налога на добавленную стоимость является основанием для пересмотра установленных тарифов в сфере теплоснабжения.

Организацией к заявлению на пересмотр тарифа не представлено предложение с расчетом плановой необходимой валовой выручки. Департаментом при проведении экспертизы были использованы материалы тарифного дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Усть-Бакчарского, Коломинского, Подгорнского сельских поселений Чаинского района, с использованием метода экономически обоснованных расходов на 2026 год (дело № 1-613).

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

## РЕШИЛИ:

Внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 19.12.2025 № 1-613/9(574) «О тарифах теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг» (ИНН 7000026805)» изложив приложение к приказу в следующей редакции:

«Приложение  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 19.12.2025 № 1-613/9(574)

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Усть-Бакчарского, Коломинского, Подгорнского сельских поселений Чаинского района

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01 – 30.04	01.05 – 30.09	01.10 – 31.12
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода
1	Общество с ограниченной ответственностью «Терм-	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2026	4 422,96	4 283,95	4 821,47

	Инженеринг» (ИНН 7000026805)	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*			
		одноставочный руб./Гкал	2026	4 422,96	4 498,15

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

О.Н.Касьянова ЗА  
С.В.Травкова ЗА  
Г.К.Кулешов ЗА  
С.К.Плотников ЗА  
К.П.Тоцкая ЗА  
Е.А.Воронина ЗА  
О.И.Критинина ЗА

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь правления



Елхина О.В..

**Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления**

**Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг»**

Виды деятельности

производство, передача, сбыт

Для потребителей

потребителям Усть-Бакчарского, Коломинского, Подгорнского сельских поселений Чаинского района

**Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2026 год**

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2026 год
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	165,70
Объем технологических потерь тепловой энергии, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	4 220,50
Объем технологических потерь теплоносителя, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м <sup>3</sup>	2 945,53

**Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2026 год  
Общество с ограниченной ответственностью «Терм-Инженеринг»**

Упрощенная система налогообложения

руб.

№ пп	Наименование показателя	2026		Отклонение
		План организации (материалы тарифного дела (1-613))	Эксперт	
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	192 170 435,01	55 169 782,46	-137 000 652,55
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	626 824,23	266 287,00	-360 537,23
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	626 824,23	266 287,00	-360 537,23
1.1.3.2	специальная одежда	490 345,00	266 287,00	-224 058,00
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	136 479,23	0,00	-136 479,23
1.2	расходы на топливо	134 006 677,30	22 356 643,60	-111 650 033,70
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	11 220 398,15	5 951 200,84	-5 269 197,32
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	11 220 398,15	5 951 200,84	-5 269 197,32
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	11 220 398,15	5 951 200,84	-5 269 197,32
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	1 011,07	536,27	
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	11,10	11,10	
1.4	расходы на холодную воду	0,00	172 604,97	172 604,97
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	0,00	1 323,57	1 323,57
1.4.2	тариф на холодную воду	0,00	130,41	130,41
1.5	расходы на теплоноситель	552 665,13	384 121,28	-168 543,84
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	4 269,10	2 945,53	-1 323,57
1.5.2	тариф на теплоноситель	129,46	130,41	0,95
1.7	оплата труда всего, в том числе:	28 106 061,60	19 422 997,25	-8 683 064,35
1.7.1	оплата труда производственного персонала	22 713 600,00	17 582 273,28	-5 131 326,72
1.7.1.1	численность производственного персонала	33,80	26,00	-7,80
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	56 000,00	56 353,44	353,44
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	5 392 461,60	1 840 723,97	-3 551 737,63
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	9,00	3,08	-5,92
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	49 930,20	49 813,92	-116,28
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	8 488 030,60	5 865 745,17	-2 622 285,43
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	6 859 507,20	5 309 846,53	-1 549 660,67
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	1 628 523,40	555 898,64	-1 072 624,76

1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	0,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	2 264 000,00	0,00	-2 264 000,00
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	2 264 000,00	0,00	-2 264 000,00
1.11.1.1	по договорам	2 264 000,00	0,00	-2 264 000,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	862 897,56	0,00	-862 897,56
1.12.1	услуги связи	130 365,00	0,00	-130 365,00
1.12.3	коммунальные услуги	146 317,63	0,00	-146 317,63
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуги	586 214,93	0,00	-586 214,93
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	6 042 880,43	750 182,35	-5 292 698,08
1.18.2	прочие услуги	6 042 880,43	0,00	-6 042 880,43
1.18.6	расходы на сбыт	0,00	750 182,35	750 182,35
II	Внереализационные расходы, всего	310 970,02	0,00	-310 970,02
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	310 970,02	0,00	-310 970,02
2.4.1	расходы на услуги банков	310 970,02	0,00	-310 970,02
IV	Единый налог при УСН	1 944 256,62	551 697,82	-1 392 558,79
VI	Необходимая валовая выручка, всего	197 446 610,86	55 721 480,28	-141 725 130,58
VII	Объем полезного отпуска тепловой энергии	12 323,44	12 389,23	65,79

### Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	105,10	
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	113,20	
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,20	
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	уголь	101,5
5	Индекс роста цен на топливо (второй вид Топлива)	вид топлива/%	нефть	108,1
6	Индекс роста цен на топливо (третий вид Топлива)	вид топлива/%	газ природный	100,0