



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр. д. 41, г. Томск, 634041
тел./факс (382 2) 560-373/560-373
E-mail: dtr@tomsk.gov.ru
ОКПО 44235508, ОГРН 1137017000570
ИНН/КПП 7017321862/701701001

Руководителям регулируемых
организаций, осуществляющих
деятельность в сфере
теплоснабжения, водоснабжения и
водоотведения
(по списку)

05.02.2026 № 53-05-0156

на № _____ от _____

О представлении информации о фактических объемах коммунальных услуг по теплоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, реализованных населению в 2025 году

В соответствии с пунктом 41 и пунктом 61 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» Департаментом тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) осуществляется расчет предельных (максимальных) индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Томской области (далее – индексы) и мониторинг соблюдения индексов с последующим представлением информации в Федеральную антимонопольную службу.

В целях проведения расчета и последующего установления предельных индексов Департамент вправе запрашивать, а регулируемые организации обязаны предоставлять в Департамент по его запросу, в определенные им сроки и формате информацию и необходимые материалы по вопросам установления предельных индексов на территории муниципальных образований Томской области.

В этой связи прошу Вас **в срок до 06.03.2026** представить в адрес Департамента следующую информацию за 2025 год (факт) с учетом осуществляемых регулируемых видов деятельности:

1. Расчет объемов и стоимости коммунальных услуг по холодному водоснабжению, исходя из фактических объемов коммунальных услуг, оказанных населению в 2025 году, в соответствии с таблицей приложения № 1 к письму (информация предоставляется регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения);

2. Расчет объемов и стоимости коммунальных услуг по водоотведению, исходя из фактических объемов коммунальных услуг, оказанных населению в 2025 году, в соответствии с таблицей приложения № 2 к письму (информация предоставляется регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемую деятельность в сфере водоотведения);

3. Расчет объемов и стоимости коммунальных услуг по горячему водоснабжению, исходя из фактических объемов коммунальных услуг, оказанных

населению в 2025 году, в соответствии с таблицей приложения № 3 к письму (информация предоставляется регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемую деятельность в сфере горячего водоснабжения);

4. Расчет объемов и стоимости коммунальных услуг по централизованному отоплению, исходя из фактических объемов коммунальных услуг, оказанных населению в 2025 году, в соответствии с таблицей приложения № 4 к письму (информация предоставляется регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения).

Разъяснения по порядку заполнения таблиц по расчету объемов и стоимости коммунальных услуг (приложений № 1, 2, 3, 4) изложены в приложении № 5 к письму.

Таблицы «Objomy_komuslug_ot_reg_org_fakt_2025» в формате Excel направлены в адрес регулируемых организаций через РСД ЕИАС Томской области, а также размещены на сайте Департамента в разделе «ЕИАС» - подраздел «Формы (шаблоны) для заполнения» - подраздел «Плата граждан» (<https://rec.tomsk.gov.ru/form>).

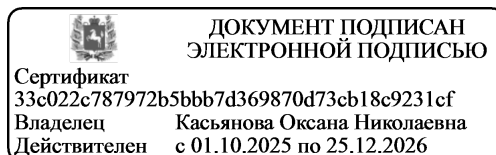
Запрашиваемые сведения должны быть направлены в электронном виде в формате Excel на адрес электронной почты giltu@tomsk.gov.ru **в срок до 06.03.2026**, а также представлены в адрес Департамента на бумажном носителе за подписью руководителя (иного уполномоченного лица в соответствии с Законодательством Российской Федерации) и заверены печатью.

Ввиду того, что вся запрашиваемая информация используется для контроля за соблюдением индекса платы граждан и представляется в Федеральную антимонопольную службу, а также для контроля соответствия информации об отпущенных потребителям объемах коммунальных ресурсов данным бухгалтерской отчетности, представленной в Департамент в составе предложений об установлении тарифов на следующий регулируемый период, обращаем Ваше внимание на обязательность и важность корректного заполнения направляемых в Департамент форм, и представления достоверной информации в полном объеме. Прошу предельно ответственно отнестись к подготовке указанной информации и соблюдать установленный срок.

Напоминаю, что непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, квалифицируется как административное нарушение, в соответствии со ст. 19.7.1 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Начальник департамента



О.Н. Касьянова

Разъяснение по заполнению электронных таблиц. Общие положения.

Для заполнения информации по плате граждан за коммунальные услуги Департаментом тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) разработаны электронные таблицы для расчета объемов и стоимости коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению, централизованному отоплению, оказываемых населению.

Таблицы заполняются организацией по всем регулируемым видам деятельности, которые данная организация осуществляет на территории конкретного муниципального образования (отдельно по каждому виду деятельности, по каждому тарифу).

В случае, если организация осуществляет регулируемую деятельность в нескольких муниципальных образованиях в одной и той же сфере деятельности, электронные таблицы заполняются отдельно по каждому муниципальному образованию.

• Перед заполнением таблиц необходимо убедиться, что макросы включены, выбран низкий уровень безопасности. Порядок включения макросов:

• Файл – Параметры – Центр управления безопасностью – Параметры центра управления безопасностью – Параметры макросов – *Включить все макросы – Параметры ActiveX – *Включить все элементы управления без ограничений и запросов – ОК.

Добавление строк в таблицах осуществляется двойным щелчком по кнопке «Добавить строки».

В файле с электронными таблицами вложены информационные листы о размерах нормативов, утвержденных приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 № 47 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области» (далее – Приказ ДЖКХ № 47):

В таблицах необходимо отразить все виды нормативов, по которым оказывается коммунальная услуга населению.

При правильном заполнении данных в графе «Выручка» должен стоять результат расчета. Если данные по услуге проставлены, а результат не посчитался, значит в какой-либо ячейке не проставлено значение или признак по услуге. Если в графе «Выручка» появилось сообщение «ЛОЖЬ», необходимо проверить правильность заполнения и исправить некорректные данные.

Размер утвержденных тарифов указывается в ячейке над таблицей в каждом листе электронной таблицы.

**Таблицы расчета стоимости коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению, централизованному отоплению
(приложения №№ 1, 2, 3, 4).**

В таблицах расчета стоимости коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению, централизованному отоплению необходимо проставить фактические данные за 2025 год по объемам коммунальных услуг, потребленным населением по нормативам, по приборам учета, численности населения, фактически потребляющего коммунальные услуги, площади жилых помещений по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Информация об объемах услуг на общедомовые нужды с 2025 года не участвует в мониторинге платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400.

В электронных таблицах объем коммунальной услуги по нормативам за отчетный период рассчитывается исходя из норматива, применяемого в декабре, умноженного на 12 месяцев. При правильном занесении данных **объемы коммунальных услуг населению должны соответствовать объемам по бухгалтерской отчетности за 2025 год (допустимая разница +/- 10%).**

При заполнении таблиц приложений №№ 1, 2, 3, 4 в случае применения одинаковых нормативов или потребления услуг по приборам учета на территории одного муниципального образования в нескольких населенных пунктах, численность, объемы проставляйте в одной строке, не добавляя строки на каждый населенный пункт.

По вопросам заполнения таблиц обращаться в Департамент тарифного регулирования Томской области по телефону (382)2 713-189 или на электронный адрес giltu@tomsk.gov.ru.