



ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.05.2026

№ 5-96/9(38)

город Томск

Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы» (ИНН 7000011407) в сфере водоотведения на 2026 - 2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 19.05.2026 № 13/1

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить инвестиционную программу Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы» (ИНН 7000011407) в сфере водоотведения на 2026 - 2027 годы согласно приложениям №№ 1 - 6 к настоящему приказу.

Начальник департамента

О.Н. Касьянова



Приложение № 1
к приказу Департамента
тарифного регулирования Томской области
от 19.05.2026 № 5-96/9(38)

Паспорт инвестиционной программы в сфере водоотведения
Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы»
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоотведения	ООО «Коммунальные системы» (ИНН 7000011407)
Местонахождение регулируемой организации	634061, г. Томск, пер. Нечевский, 20А
Руководитель регулируемой организации	Кублинский Андрей Сергеевич
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель директора по экономике Морозова Ирина Александровна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. (3822) 90-15-90
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Департамент тарифного регулирования Томской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	634041, г. Томск, пр.Кирова, д. 41
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Города Томска Департамент городского хозяйства администрации города Томска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	634050, г. Томск, проспект Ленина, д. 73
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Департамент тарифного регулирования Томской области 634041, г. Томск, пр.Кирова, д. 41 Начальник департамента Касьянова Оксана Николаевна (3822) 560-373

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы» на 2026-2027 годы

№ п/п	Показатели надежности и бесперебойности			Показатели качества										Показатели энергетической эффективности							
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км			Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения, %			Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую системы водоотведения, %			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для централизованной системы водоотведения, %			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для ливневой системы водоотведения, %			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*час/куб.м			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*час/куб.м		
	Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024			Факт 2024		
2026		2027	2026		2027	2026		2027	2026		2027	2026		2027	2026		2027				
1	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	15,741	15,741	н/д	0,515	0,515

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения, достигаемые в результате реализации мероприятий по реконструкции объектов централизованной системы водоотведния Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности и бесперебойности			Показатели качества												Показатели энергетической эффективности					
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км			Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения, %			Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую системы водоотведения, %			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для централизованной системы водоотведения, %			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для ливневой системы водоотведения, %			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*час/куб.м			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*час/куб.м		
		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024	Плановое значение		Факт 2024			Факт 2024		
2026	2027		2026	2027		2026	2027		2026	2027		2026	2027		2026	2027		2026	2027			
1	Реконструкция канализационной линии очистных сооружений в с.Тимирязевское до выпуска в р.Томь	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	15,741	15,741	н/д	0,515	0,515

Приложение № 4
к приказу Департамента
тарифного регулирования Томской области
от 19.05.2026 № 5-96/9(38)

Финансовый план
Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы»
(наименование регулируемой организации)
в сфере водоотведения на 2026-2027 годы

№ п/п	Источник финансирования / наименование мероприятия	План на весь период реализации ИП 2026-2027 гг. тыс. руб. без НДС	в том числе план, тыс. руб. без НДС	
			2026 г.	2027 г.
	Всего	11 444,612	5 610,104	5 834,508
	Амортизация, учтенная в тарифе	47,559	0,000	47,559
	Прибыль, направленная на инвестиции, учтенная в тарифе	11 397,053	5 610,104	5 786,949
	Плата за подключение	0,000	0,000	0,000
	Плата за сброс загрязняющих веществ	0,000	0,000	0,000
	Плата за негативное воздействие	0,000	0,000	0,000
1	Собственные средства	11 444,612	5 610,104	5 834,508
1.1	Тарифные средства	11 444,612	5 610,104	5 834,508
1.1.1	Реконструкция канализационной линии очистных сооружений в с. Тимирязевское до выпуска в р. Томь.	11 444,612	5 610,104	5 834,508
1.1.1.1	Амортизация, учтенная в тарифе	47,559	0,000	47,559
1.1.1.2	Прибыль, направленная на инвестиции	11 397,053	5 610,104	5 786,949
1.2	Плата за подключение	0,000	0,000	0,000
1.3	Плата за сброс загрязняющих веществ	0,000	0,000	0,000
1.4	Плата за негативное воздействие	0,000	0,000	0,000

Расчет эффективности инвестирования средств в сфере водоотведения
Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные системы» на 2026-2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость мероприятия, тыс. руб. без НДС	Показатели надежности и бесперебойности			Показатели качества			Показатели энергетической эффективности					
			Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед/км			Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м		
			Факт	План	План	Факт	План	План	Факт	План	План	Факт	План	План
			2024	2026	2027	2024	2026	2027	2024	2026	2027	2024	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Реконструкция канализационной линии очистных сооружений в с.Тимирязевское до выпуска в р.Томь	11 444,61	н/д	0,0	0,0	н/д	0,0	0,0	н/д	15,741	15,741	н/д	0,515	0,515

Приложение № 6
к приказу Департамента
тарифного регулирования Томской области
от 19.05.2026 № 5-96/9(38)

График реализации мероприятий инвестиционной программы централизованных систем водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Процент выполнения по годам, %	
		2026	2027
1	Реконструкция канализационной линии очистных сооружений в с. Тимирязевское до выпуска в р. Томь.	49,22%	50,78%