

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления – Начальник
Департамента тарифного регулирования
Томской области



О.Н.Касьянова

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

29.12.2025

№ 52/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

О.Н.Касьянова	Председатель Правления – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
С.В.Травкова	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
Г.К.Кулешов	Заместитель начальника департамента-председатель комитета по организационно-правовой работе Департамента тарифного регулирования Томской области
С.К.Плотников	Председатель комитета регулирования непроизводственной сферы, информационно-аналитической работы и финансового обеспечения Департамента тарифного регулирования Томской области
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования естественных монополий Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.А.Воронина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Департамента тарифного регулирования Томской области
О.И.Критина	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами Департамента тарифного регулирования Томской области

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п.п.1 – 2):

- | № п/п | Вопрос |
|--------------|---|
| 1. | Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Калтай Калтайского сельского поселения Томского района теплоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Западная тепловая компания» (ИНН 7014055845), на 2026 год |
| 2. | О признании утратившим силу приказов Департамента тарифного регулирования Томской области:
- от 26.08.2025 № 1-269/9(97) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2026 год и внесении изменения в приказ от 15.08.2024 № 1-254/9(156)»;
- от 15.08.2024 № 1-254/9(156) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2025-2029 годы» |

СЛУШАЛИ:

По вопросу п.1 повестки об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Калтай Калтайского сельского поселения Томского района теплоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Западная тепловая компания» (ИНН 7014055845), на 2026 год

Воронина Е.А.

Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

Регулируемой организации отказано во включении в цены (тарифы) предложенных ею отдельных расходов, величина которых отражена в приложении 1, на основании пункта 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, поскольку экономическая обоснованность указанных расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, не подтверждена.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Калтай Калтайского сельского поселения Томского района:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01 - 30.09	01.10 - 31.12
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода
1	Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный руб./Гкал	2026	4 512,69	8 092,14
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*			
		однотарифный руб./Гкал	2026	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

О.Н.Касьянова ЗА
С.В.Травкова ЗА
Г.К.Кулешов ЗА
С.К.Плотников ЗА
К.П.Тоцкая ЗА
Е.А.Воронина ЗА
О.И.Критинина ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

По вопросу п.2 повестки о признании утратившим силу приказов Департамента тарифного регулирования Томской области от 26.08.2025 № 1-269/9(97) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2026 год и внесении изменения в приказ от 15.08.2024 № 1-254/9(156)», от 15.08.2024 № 1-254/9(156) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2025-2029 годы»

Воронина Е.А.

В связи с окончанием осуществления регулируемой деятельности на территории села Калтай Калтайского сельского поселения Томского района в 2025 году регулируемой организацией Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884), предлагается признать утратившими силу приказы Департамента тарифного регулирования Томской области от 15.08.2024 № 1-254/9(156), от 26.08.2025 № 1-269/9(97).

РЕШИЛИ:

Признать утратившими силу следующие приказы Департамента тарифного регулирования Томской области в сфере теплоснабжения:

1) от 15.08.2024 № 1-254/9(156) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2025-2029 годы»;

2) от 26.08.2025 № 1-269/9(97) «О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Южная Тепловая Компания» (ИНН 7014055884) на 2026 год и внесении изменения в приказ от 15.08.2024 № 1-254/9(156)».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

О.Н.Касьянова	ЗА
С.В.Травкова	ЗА
Г.К.Кулешов	ЗА
С.К.Плотников	ЗА
К.П.Тоцкая	ЗА
Е.А.Воронина	ЗА
О.И.Критина	ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь правления



Елхина О.В.

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления

ООО «ЗТК»

Виды деятельности

производство, передача, сбыт

Для потребителей

села Калтай Калтайского сельского поселения Томского района

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2026 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2026 год
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	158,00
Объем технологических потерь тепловой энергии, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-
Объем технологических потерь теплоносителя, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м3	118,10

**Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2026 год
ООО «ЗТК»**

Упрощенная система налогообложения

руб.

№ пп	Наименование показателя	2026		Отклонение
		План организации	Эксперт	
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	10 028 375,18	3 062 079,35	-6 966 295,83
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	95 928,15	38 992,35	-56 935,80
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	95 928,15	38 992,35	-56 935,80
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	27 895,00	27 895,00	0,00
1.1.3.2	специальная одежда	34 861,39	7 368,23	-27 493,16
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	33 171,76	3 729,12	-29 442,64
1.2	расходы на топливо	739 895,95	685 053,38	-54 842,58
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	445 426,15	325 917,59	-119 508,56
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	445 426,15	325 917,59	-119 508,56
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	445 426,15	325 917,59	-119 508,56
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	37,78	29,39	
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	11,79	11,09	
1.4	расходы на холодную воду	6 315,47	0,00	-6 315,47
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	132,77	0,00	-132,77
1.4.2	тариф на холодную воду	47,57	0,00	-47,57
1.5	расходы на теплоноситель	0,00	5 362,92	5 362,92
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	0,00	118,10	118,10
1.5.2	тариф на теплоноситель	0,00	45,41	45,41
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	4 108,89	0,00	-4 108,89
1.6.1	амортизация основных средств	0,00	0,00	0,00
1.6.2	амортизация прочего имущества	4 108,89	0,00	-4 108,89
1.7	оплата труда всего, в том числе:	6 079 718,33	1 452 272,57	-4 627 445,76
1.7.1	оплата труда производственного персонала	3 039 345,30	1 189 440,79	-1 849 904,51
1.7.1.1	численность производственного персонала	2,51	1,83	-0,68
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	100 907,88	54 163,97	-46 743,91
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	3 040 373,03	262 831,78	-2 777 541,25

1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	2,18	0,28	-1,90
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	116 228,97	78 660,01	-37 568,96
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	1 836 074,94	438 586,32	-1 397 488,62
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	917 882,28	359 211,12	-558 671,16
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	918 192,65	79 375,20	-838 817,46
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	0,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,00
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	563 322,39	0,00	-563 322,39
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	97 840,92	94 618,00	-3 222,92
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	22 438,92	0,00	-22 438,92
1.11.1.1	по договорам	0,00	0,00	0,00
1.11.1.2	хозяйственным способом	22 438,92	0,00	-22 438,92
1.11.2	регламентные работы	3 402,00	30 618,00	27 216,00
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	72 000,00	64 000,00	-8 000,00
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	0,00	0,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациям, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	100 609,67	8 369,94	-92 239,73
1.12.1	услуги связи	181,62	28,13	-153,49
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	0,00	0,00	0,00
1.12.3	коммунальные услуги	255,63	234,20	-21,44
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуг	100 172,42	8 107,61	-92 064,81
1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	0,00	0,00	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	436,62	436,62	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	28 106,42	4 479,01	-23 627,41
1.14.1	арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ)	0,00	0,00	0,00
1.14.2	арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ)	28 106,42	4 479,01	-23 627,41
1.16	Расходы на обучение персонала	8 110,10	0,00	-8 110,10
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	2 000,00	2 000,00	0,00

1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	20 225,06	5 990,65	-14 234,40
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	8 007,75	3 948,36	-4 059,39
1.18.1.1	моющие средства	0,00	636,00	636,00
1.18.1.5	медицинский осмотр	8 007,75	3 816,36	-4 191,39
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	12 217,31	2 042,29	-10 175,01
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	12 217,31	2 042,29	-10 175,01
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	256,12	0,00	-256,12
1.19.1	налог на имущество организаций	256,12	0,00	-256,12
II	Внереализационные расходы, всего	37 932,00	2 543,98	-35 388,02
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	37 932,00	2 543,98	-35 388,02
2.4.1	расходы на услуги банков	37 932,00	2 543,98	-35 388,02
IV	Единый налог при УСН	102 946,00	30 646,23	-72 299,77
VI	Необходимая валовая выручка, всего	10 169 253,18	3 095 269,56	-7 073 983,62
VII	Объем полезного отпуска тепловой энергии	577,54	522,62	-54,92

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	105,10	
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	113,20	
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,20	
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	газ природный	100,0