



## ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

20.11.2025

№ 1-506/9(179)

город Томск

О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.10.2023 № 1-569/9(107)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410, Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.11.2025 № 41

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

В связи с корректировкой инвестиционной программы Акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.10.2023 № 1-569/9(107) «Об утверждении инвестиционной программы Акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы на территории города Томска» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» ([www.tomsk.gov.ru](http://www.tomsk.gov.ru)), 09.11.2023) изменения, изложив приложения №№ 2-5 к приказу в редакции согласно приложениям №№ 1-4 к настоящему приказу соответственно.

Начальник департамента

О.Н. Касьянова





1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
1.1.3.7	Строительство квартальной тепловой сети № 4 от тепловой камеры 425-4 до границы сетей инженерно-технического обеспечения корпуса Б 9 ж. (1-я очередь)	-	Тепловая сеть	Новая квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске, от тепловой камеры 425-4 до границы сетей инженерно-технического обеспечения корпуса Б 9 ж. (1-я очередь)	-	-	-	-	-	70	5,8	0,0906	Подземный	0,0994	2027	2027	5 409	682	4 727	0	0	0	0	5 409	0	0	0	0	5 409	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.3.8	Строительство квартальной тепловой сети № 4 от тепловой камеры 429-1 до границы сетей инженерно-технического обеспечения корпуса А 16 ж. (2-я очередь)	-	Тепловая сеть	Новая квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске, от тепловой камеры 429-1 до границы сетей инженерно-технического обеспечения корпуса А 16 ж. (2-я очередь)	-	-	-	-	-	80	9,4	0,0094	Подземный		2027	2027	1 675	637	1 038	0	0	0	0	1 675	0	0	0	0	1 675	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.3.9	Строительство квартальной тепловой сети № 11С от тепловой камеры 88-09-10-20 до границы сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома по адресу Иркутский тракт, дом 218	-	Тепловая сеть	Новая квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске, от тепловой камеры 88-09-10-20 до границы сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома по адресу Иркутский тракт, дом 218	-	-	-	-	-	150	46,0	0,2645	Подземный	3,4724	2027	2027	19 576	19 576	0	0	0	0	19 576	0	0	0	0	0	19 576	0	0	0	0	0	0	0	0		
<b>1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																																							
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																																							
<b>1.3.1 Реконструкция тепловых сетей в целях подключения потребителей при наличии технической возможности</b>																																							
<b>1.3.2 Реконструкция тепловых сетей в целях подключения потребителей при отсутствии технической возможности</b>																																							
1.3.2.1	Реконструкция трубопровода от тепловой камеры НТЗ(101) до тепловой камеры НТЗ(1А)(101)	70:21:0100055:1071	Тепловая сеть	Квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске по пер. Шальский, 10, от тепловой камеры НТЗ(101) до тепловой камеры НТЗ(1А)(101)	250	188,0	0,0560	Подземный	4,7000	350	208,0	0,0480	Подземный	5,2761	2024	2024	6 491	1 478	5 013	0	6 491	0	0	0	0	0	0	0	0	6 491	0	0	0	0	0	0	0		
1.3.2.2	Реконструкция тепломатриалы 1 от тепловой камеры 110 до тепловой камеры 111	70:21:0100011:2508	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 1, расположенная в г.Томске, от тепловой камеры 110 до тепловой камеры 111 для подключения микрорайона «Парапарк», расположенного по ул. Енисейская, 35а	700	2199,0	0,2040	Подземный	118,7450	800	2259,0	0,2235	Подземный	125,4150	2024	2024	43 397	4 423	38 974	0	43 397	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43 397	0	0	0	0	0	0	0	
					700	2199,0	0,0120	Наземный	800	2259,0	0,0202	Наземный																											
					-	-	-	-	700	2259,0	0,0080	Наземный																											
1.3.2.3	Реконструкция тепломатриалы № 5 от ула перехода диаметра до стены здания жилой коллекторной	70:21:0100011:2508	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 5, расположенная в г.Томске, от ула перехода диаметра до стены здания жилой коллекторной для подключения объекта капитального строительства «Строительство поликлиники на 400 посещений в смену (мар. Южные ворота)», расположенного по адресу: Томская область, пос. Зональная станция, ул. Татова, 8а	1000	6750,0	0,0137	Наземный	0,9983	1000	6750,0	0,0381	Наземный	0,9983	2025	2025	7 972	2 567	5 405	0	0	7 972	0	0	0	0	0	0	0	7 972	0	0	0	0	0	0			
					600	1880,0	0,02355	Наземный		-	-	-	-																										
1.3.2.4	Реконструкция квартальной тепловой сети тепломатриалы № 2 С от тепловой камеры 239-6-1 до перехода диаметра 239-6-1-2 А	70:21:0200005:3620	Тепловая сеть	Квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске по ул. Чулышская от тепловой камеры 239-6-1 до перехода диаметра 239-6-1-2А	150	46,0	0,0840	Подземный	0,8080	200	107,0	0,0840	Подземный	0,8080	2025	2025	10 558	827	9 731	0	0	10 558	0	0	0	0	0	0	0	10 558	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3.2.5	Реконструкция квартальной тепловой сети № 4 от тепловой камеры 429 до тепловой камеры 429-1	70:21:020000000:1194	Тепловая сеть	Квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске по ул. Вершинина от тепловой камеры 429 до тепловой камеры 429-1	70	5,8	0,1477	Подземный	2,0994	80	9,4	0,1477	Подземный	2,0994	2027	2027	7 798	700	7 098	0	0	0	0	7 798	0	0	0	0	7 798	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.3.2.6	Реконструкция квартальной тепловой сети № 11С от ула ул1С_946 до тепловой камеры 88-09-10-20	70:21:0000000:1272	Тепловая сеть	Квартальная тепловая сеть, расположенная в г.Томске по Иркутскому тракту от ула ул1С_946 до тепловой камеры 88-09-10-20	200	107,0	0,0540	Подземный	3,4724	250	180,0	0,0520	Подземный	3,4724	2027	2027	32 919	32 919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32 919	0	0	0	0	0	0	0	0
					150	46,0	0,1060	Подземный		200	107,0	0,2820	Подземный																										
					125	28,0	0,1980	Подземный		150	46,0	0,0240	Подземный																										
										125	28,0	0,0635	Подземный																										
<b>1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																																							
Всего по группе 1																																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	523 832	523 832	0	218 743	150 168	87 544	67 377	0	0	0	0	523 832	0	0	0	0	0	0	0				
Всего по группе 2																																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
<b>5.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																																							
5.1.1	Реконструкция тепломатриалы 4 от тепловой камеры 430а до тепловой камеры 432	70:21:0100011:2508	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 4, расположенная в г.Томске по ул. Нахимова - ул. Советская, от тепловой камеры 430Б до тепловой камеры 432	500	1200,0	0,7084	Подземный	57,1945	500	1200,0	0,7084	Подземный	57,1945	2024	2025	85 898	3 845	82 053	0	82 962	2 956	0	0	0	0	0	85 898	0	0	0	0	0	0	0	0			
5.1.2	Реконструкция системы секционирования тепловой камеры 125 и ула 826	70:21:0100011:2508	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 4, расположенная в г.Томске: 1. тепловая камера 125; 2. тепловая камера 826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	5 520	5 520	0	5 520	0	0	0	0	0	0	0	0	5 520	0	0	0	0	0	0	0			
5.1.3	Монтаж прибора учета тепловой энергии микрорайона «Южные ворота» на тепломатриале 5Ю по улице Ягодная	70:00:0000000:128	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 5Ю, расположенная в г.Томске по улице Ягодная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	1 894	1 894	0	1 894	0	0	0	0	0	0	0	0	1 894	0	0	0	0	0	0	0			
5.1.4	Монтаж прибора учета тепловой энергии микрорайона «Зеленые горы» на тепломатриале 10 по улице Павла Нарыновича	70:21:0100087:12095	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 10, расположенная в г.Томске по улице Павла Нарыновича	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	1 762	1 762	0	1 762	0	0	0	0	0	0	0	0	1 762	0	0	0	0	0	0	0			
5.1.5	Монтаж прибора учета тепловой энергии микрорайона «Подсолнухи» на тепломатриале 11 по улице Герасименко	70:21:0100011:2508	Тепловая сеть	Магистральная тепловая сеть 11, расположенная в г.Томске по улице Герасименко	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2024	2024	2 536	2 536	0	2 536	0	0	0	0	0	0	0	0	2 536	0	0	0	0	0	0	0			





Приложение № 2  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 20.11.2025 № 1-506/9(179)  
«Приложение № 3  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 30.10.2025 № 1-569/9(107)

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

**Акционерное общество «ТомскРТС»**  
(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2025 года	Текущее значение	Плановые значения				
					т.ч. по годам реализации				
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	5,47	5,47	5,92	5,92	5,58	5,58	5,59
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	17,92	22,56	18,56	19,17	18,74
3.1.	по ГРЭС-2 (в т.ч. индивидуальный тариф)	Гкал/ч	-	-	10,83	13,19	11,56	6,54	9,18
3.2.	по ТЭЦ-5 (в т.ч. индивидуальный тариф)	Гкал/ч	-	-	7,09	9,37	7,00	12,63	9,56
3.5.	по кот. Водяная, 80	Гкал/ч	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	79,13%	79,13%	81,35%	81,90%	82,42%	82,91%	83,34%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1 319 346,4	1 319 346,4	1 386 851,0	1 386 400,9	1 395 780,1	1 391 208,8	1 383 551,0
		% от полезного отпуска тепловой энергии	28,29	28,29	28,48	28,47	28,47	28,11	27,71
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	кубм в год для воды	5 706 700,1	5 706 700,1	5 658 223,1	5 652 402,8	6 501 515,5	6 293 007,9	6 274 928,9
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

».

Приложение № 3  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 20.11.2025 № 1-506/9(179)

«Приложение № 4  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 30.10.2023 № 1-569/9(107)

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения**  
**Акционерное общество «ТомскРТС»**  
(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение						
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение		Плановое значение									
2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	ЦТ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,95	4,15	4,13	4,16	4,14	4,12

Показатели энергетической эффективности																		
N п/п	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, тонн/м2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), тонн						
	Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
	1 319 346,4	1 386 851,0	1 386 400,9	1 395 780,1	1 391 208,8	1 383 551,0	17,08	16,94	16,84	18,77	18,75	18,69	5 706 700,1	5 658 223,1	5 652 402,8	6 301 515,5	6 293 007,9	6 274 928,9

Приложение № 4  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 20.11.2025 № 1-506/9(179)

«Приложение № 5  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 30.10.2023 № 1-569/9(107)

**Финансовый план**  
**Акционерное общество «ТомскРТС»**  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)								По мероприятиям, согласно Формы N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)					
		Вид деятельности	Вид деятельности		2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Собственные средства			1 209 987	367 106	292 734	237 544	207 377	105 226	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	тепловая энергия	677 680	148 363	140 960	143 131	140 000	105 226	3.1.1 - 3.1.18; 3.2.1.1, 6.1.1; 6.2.1; 6.3.1; 6.4.4; 6.4.6 - 6.4.8
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	тепловая энергия	0	0	0	0	0	0	-
1.3	экономию расходов	-	тепловая энергия	6 869	0	0	6 869	0	0	3.1.11
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	тепловая энергия	6 869	0	0	6 869	0	0	3.1.11
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	0	0	0	0	0	0	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	подключение к системе теплоснабжения	-	523 832	218 743	150 168	87 544	67 377	0	1.1.2; 1.1.3.1 - 1.1.3.9; 1.3.2.1 - 1.3.2.6
1.5	расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	0	0	0	0	0	0	-
1.6	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	тепловая энергия	1 606	0	1 606	0	0	0	6.4.1 - 6.4.3; 6.4.5
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	0	0	0	0	0	0	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	0	0	0	0	0	0	-
3.1	кредиты	-	-	0	0	0	0	0	0	-
3.2	займы организаций	-	-	0	0	0	0	0	0	-
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	0	0	0	0	0	0	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	0	0	0	0	0	0	-
5	Прочие источники финансирования	-	тепловая энергия	114 857	12 273	0	14 771	78 108	9 705	6.3.1; 6.3.2; 6.4.1 - 6.4.3; 6.4.5
	Итого			1 324 844	379 379	292 734	252 315	285 485	114 931	

».